

Nazwa obiektu: **Przebudowa dróg dojazdowych
do mostu w miejscowości
Niechmirów na długości 2464m
(działki nr 79, 81, 385, 366/1, 366/2,
366/3, 365 i 445)**

Rodzaj opracowania: **Projekt Budowlany**

Inwestor: **Powiatowy Zarząd Dróg w Sieradzu**

Projektował:

Zygmunt Sowała

Upr. proj. Nr 767/88.....

Zaświadczenie Ł.O.I.I.B.

pod nr ŁOD/BD /3810/03

ZYGMUNT SOWAŁA
upr. proj. 767/88..... upr. bud. PNB 61/71
98-200 Sieradz, ul. Błotna 5
tel. 600 144 192
NIP 827-141-89-80

Opracował:

Stanisław Żuber

Upr. bud. Nr 519/85.....

Zaświadczenie Ł.O.I.I.B.

pod nr ŁOD/BD/2321/02

STANISŁAW ŻUBER
upr. bud. nr 519/85
w zakresie dróg krajowych
i utrzymaniu i remontach
miejscowych dróg i terenów

Styczeń 2016

Sieradz, dnia 19.01.2016

Oświadczenie

Nazwa projektu:

Projekt budowlano – wykonawczy na przebudowę drogi
dojazdowej do mostu w miejscowości
Olechnów na długości 2464 m
dz. nr 79, 81, 385, 366/1, 366/2, 366/3, 365, 445

Branża: drogowa

Inwestor:

Powiatowy Zarząd Dróg w Sieradzu

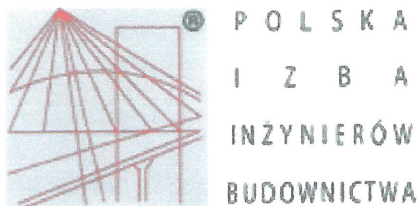
Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane, tekst jednolity Dz. U.
z 2003r. nr 207 poz. 2016 (z późn. zmianami), oświadczamy, że:

Projekt wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno –
budowlanymi, normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma
służyć. Opracowanie składa się z części opisowo – obliczeniowej i rysunków
technicznych.

STANISŁAW ZUBER
upr. bud. nr 519/85
w zakresie dróg kołowych,
lotniskowych i manipulacyjnych
oraz innych

ZYGMUNT SOWAŁA
upr. proj. 767/88, upr. bud. PNB 51/71
98-200 Sieradz, ul. Błotna 5
tel. 609 144 192
NIP 827 141-89-80



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-CP9-EPS-6R6 *

Pan Zygmunt SOWAŁA o numerze ewidencyjnym ŁOD/BD/3810/03

adres zamieszkania ul. Błotna 5, 98-200 Sieradz

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

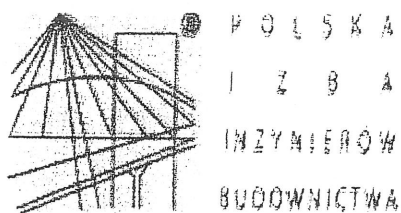
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-02-01 do 2017-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-01-07 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-97A-7A7-WWN *

Pan Zygmunt SOWAŁA o numerze ewidencyjnym ŁOD/BD/3810/03
adres zamieszkania ul. Błotna 5, 98-200 Sieradz
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-02-01 do 2016-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-01-07 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD MIASTO SIERADZ

WYDZIAŁ PRACOWNI
URBANISTYKI, ARCHITECTURY
I NADZORU BUDOWLANEGO
(II)

Sieradz dnia 3.08.1988 r.

(złaczek)

Nr 767/88
UAN-8386/66/88

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 2 ---- i § 13 ust. 1 pkt 3 lit. b,

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Zygmunt Sowała

(nazwisko i nazwisko)

technik drogowy

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 2 listopada 1945 r. w Sieradzu,

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta,

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej

(rodzaj specjalności technicznej-budowlanej)

w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyj-
nych.

(specjalizacja zawodowa)

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

ZYGMUNT SOWAŁA

upr. proj. 767/88, upr. bud. PNB 51/71
98-200/Sieradz, ul. Błotna 5
tel. 009 144 192
NIP 827-141-89-80

zwatel(ka)

Zygmunt Sowała

(imie i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, typowych przepustów i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.

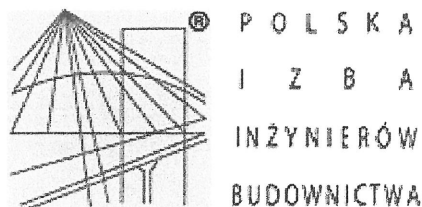
DYREKTOR WYDZIAŁU

Hieronim Rudecki

GŁÓWNY ARCHYTEKT WOJEWÓDZKI



(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-Q4L-S85-61V *

Pan Stanisław Kazimierz ŻUBER o numerze ewidencyjnym ŁOD/BD/2321/02
adres zamieszkania ul. Powstańców Warszawy 5 m. 16, 98-200 Sieradz
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-17 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Sieradz, dnia 23.07. 1985

UAN-8386/42/85
(pieczęć)

Nr 519/85

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 5 ust. 2, § 7 ---- i § 13 ust. 1 pkt 3 lit. b,
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 :

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel (ka) Stanisław, Kazimierz Żuber
(imię i nazwisko)

technik drogowy

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 11 stycznia 1944 r. w Grzybkach woj. sieradzkie,

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót,

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyj-
nych.

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-Kl 50.000 piśm. 71g

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Sieradz, dnia 23.07.1985
Stanisław Żuber
upr. bud. nr 519/85
w zakresie dróg lotniskowych,
lotniskowych i manipulacyjnych
oraz typowych mostów i przepustów

76

obywatel (ka) Stanisław, Kazimierz Żuber jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

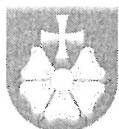
- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, typowych przepustów i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.
-

Ofinans. 30.08.81

DYREKTOR WYDZIAŁU
Hieronim Rudecki
GŁÓWNY ARCHTEKT WOJEWÓDZKI



(podpis i pieczęć).



**WÓJT GMINY
BURZENIN**

GZ.6733.16.2015

D E C Y Z J A
o u s t a l e n i u l o k a l i z a c j i i n w e s t y c j i
c e l u p u b l i c z n e g o

Na podstawie art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt. 2, oraz art. 52 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (Dz. U. z 2015r. poz. 199 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz. 267 ze zm.).

p o r o z p a t r z e n i u

wniosku z dnia 10 grudnia 2015r. (uzupełniony 12 stycznia 2016 r.) Powiatowego Zarządu Dróg w Sieradzu, Plac Wojewódzki 3, 98-200 Sieradz,

u s t a l a m
l o k a l i z a c j ę i n w e s t y c j i c e l u
p u b l i c z n e g o

dla obiektu infrastruktury technicznej polegającej na przebudowie dróg dojazdowych do mostu w miejscowości Niechmirów wraz z wymianą izolacji oraz nawierzchni na moście. Inwestycja będzie realizowana na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów nr 79 obręb 19 Niechmirów Kolonia, nr 81 obręb 18 Niechmirów PGR i nr 366/1, 366/2, 366/3, 365, 385, 445 obręb 17 Niechmirów, gm. Burzenin.

I. Ustalenia

1. Rodzaj i zakres inwestycji:
 - przebudowa dróg dojazdowych do mostu w miejscowości Niechmirów wraz z wymianą izolacji oraz nawierzchni na moście ,
 - powierzchnia działek 31 900 m².
2. Planowana inwestycja zlokalizowana jest na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów nr 79 obręb 19 Niechmirów Kolonia, nr 81 obręb 18 Niechmirów PGR i nr 366/1, 366/2, 366/3, 365, 385, 445 obręb 17 Niechmirów, gm. Burzenin.
3. Granice terenu, na którym będzie zlokalizowana inwestycja pokazano na załącznikach graficznych Nr 1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 1F, 1G stanowiących integralną część decyzji.
4. Należy opracować i zatwierdzić projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.
5. Należy uzyskać zgodę właścicieli i zarządców dróg na wejście i prowadzenie robót w pasie drogowym.

II. Warunki wynikające z przepisów szczególnych

Projekt zagospodarowania i projekt budowlany należy wykonać zgodnie z niżej wymienionymi przepisami:

1. W zakresie rozwiązań projektowych należy zachować warunki ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 460 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430).
2. Długość przedmiotowych dróg przekracza 1km. Wnioskowane przedsięwzięcie w myśl § 3 ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397 ze zm.) jest zaliczone do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wobec powyższego jego realizacja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, o której mowa w art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013 r. poz. 1235 ze zm.).

3. Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 ze zm.) inwestycja musi być realizowana w sposób zapewniający maksymalne ograniczenie oddziaływania na środowisko.
4. Zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013r. poz. 627 ze zm.) planowana inwestycja w swojej części jest położona w obszarze chronionym – Parku Krajobrazowym Międzyrzecza Warty i Widawki, ustanowionym rozporządzeniem Nr 9/2006 Wojewody Łódzkiego z dnia 11 stycznia 2006 r. w sprawie Parku Krajobrazowego Międzyrzecza Warty i Widawki (Dz. urz. Woj. Łódzkiego Nr 20, poz. 194 ze zm.).
5. Zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r., poz. 627 ze zm.) zakazy na terenie parku krajobrazowego w przypadku realizacji inwestycji celu publicznego nie obowiązują. Z uwagi na fakt, że planowana inwestycja będzie inwestycją celu publicznego, zakazy obowiązujące na terenie Parku Krajobrazowego Międzyrzecza Warty i Widawki nie będą obowiązywały w kontekście planowanej inwestycji.
6. Zgodnie z art. 6 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774) celem publicznym jest m. in.: wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji oraz budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.
7. W zakresie obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi zgodnie z ustawą z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012r. poz. 145 ze zm.), teren inwestycji nie jest położony na terenie zagrożenia powodziowego.
8. Inwestycja zlokalizowana jest poza strefami ochrony konserwatorskiej, które podlegają opiece i ochronie na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014r. poz. 1446 ze zm.). W przypadku znalezienia w trakcie prac ziemnych przedmiotu archeologicznego lub odkrycia wykopaliska, należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi – Delegatura w Sieradzu – ul. Kowalskiego 7, 98-200 Sieradz), a równocześnie taki przedmiot lub wykopalisko chronić do czasu podjęcia stosownych decyzji.
9. Teren inwestycji nie obejmuje gruntów rolnych klas I-III oraz gruntów leśnych objętych ochroną na podstawie ustawy z dn. 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2013 r. poz. 1205 ze zm.).

III. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji

1. Obsługa komunikacyjna terenu inwestycji z drogi powiatowej Nr 1704E.
2. W granicach terenu objętego wnioskiem występuje rzeka Oleśnica oraz urządzenia melioracji wodnych szczegółowych:
 - Zgodnie z art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne, zabrania się grodzenia nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwienia przechodzenia przez ten obszar,
 - rozwiązanie kolizji z istniejącymi urządzeniami melioracji wodnych szczegółowych powinno być dokonane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015r., poz. 469 ze zm.);
3. Zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej, na warunkach określonych przez gestora sieci.
4. Gromadzenie i unieszkodliwianie odpadów powstałych w trakcie budowy – w sposób nie stwarzający zagrożenia dla środowiska, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

IV. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Inwestycja zarówno na etapie realizacji jak i użytkowania nie może powodować ograniczenia użytkowania terenów sąsiednich zgodnie z ich przeznaczeniem, poprzez ochronę przed pozbawieniem:

- a. dostępu do drogi publicznej,
 - b. możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz środków łączności,
 - c. dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- oraz :

d. uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,

e. zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Spełnienie powyższych uwarunkowań projektowanej inwestycji w pełni zapewnia poszanowanie, występujących w obszarze obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich - art. 5 ust. 1, pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.).

V. Integralną część decyzji stanowią załączniki graficzne Nr 1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 1F, 1G.

U Z A S A D N I E N I E

Na wniosek z dnia 10 grudnia 2015r. Powiatowego Zarządu Dróg, Plac Wojewódzki 3, 98-200 Sieradz reprezentowanego przez Dyrektora Pana Roberta Piątka, wszczęto postępowanie administracyjne mające na celu wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym gminnym, dla obiektu infrastruktury technicznej polegającej na przebudowie dróg dojazdowych do mostu w miejscowości Niechmirów wraz z wymianą izolacji oraz nawierzchni na moście. Inwestycja będzie realizowana na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów nr 79 obręb 19 Niechmirów Kolonia, nr 81 obręb 18 Niechmirów PGR i nr 366/1, 366/2, 366/3, 365, 385, 445 obręb 17 Niechmirów, gm. Burzenin.

W trakcie toczącego się postępowania strony biorące w nim udział nie wniosły uwag i zastrzeżeń.

Rozpatrując wniosek ustalono, że stosownie do postanowień art. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774), zakres zgłoszonej inwestycji zaliczany jest do inwestycji celu publicznego. W myśl art. 6 pkt 1 przywołanej ustawy, wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, stanowi cel publiczny.

W przypadku braku obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, a taki przypadek ma miejsce na wskazanym terenie, stosownie do postanowień art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 ze zm.), rozstrzygnięcie zgłoszonego zamierzenia inwestycyjnego winno nastąpić w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W świetle przepisów § 3 ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213 poz. 1397 ze zm.), planowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane. W związku z powyższym, dla ww. przedsięwzięcia przed wydaniem decyzji o warunkach zabudowy wnioskodawca uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w trybie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r. poz. 1235 ze zm.). Wójt Gminy Burzenin decyzją znak: OŚ.6220.13.2012.2013 z dnia 21 stycznia 2013r. określił środowiskowe uwarunkowania na realizację wnioskowanego przedsięwzięcia orzekając o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W przypadku braku obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, a taki przypadek ma miejsce na wskazanym terenie, stosownie do postanowień art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 ze zm.), rozstrzygnięcie zgłoszonego zamierzenia inwestycyjnego winno nastąpić w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Wniosek inwestora oraz projekt decyzji został pozytywnie uzgodniony przez: Starostę Sieradzkiego, w zakresie ochrony gruntów rolnych oraz Powiatowy Zarząd Dróg w Sieradzu, w zakresie obsługi komunikacyjnej z drogi powiatowej oraz przez Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi – Terenowy Inspektorat w Sieradzu, w zakresie ochrony melioracji wodnych..

Rozpatrując zakres planowanej inwestycji wynikający ze złożonego wniosku oraz analizując stan prawny i faktyczny stwierdzam, że zamierzona inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi, co w myśl art. 56 ww. ustawy powoduje, że nie można odmówić ustalenia lokalizacji wnioskowanej inwestycji celu publicznego.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

P O U C Z E N I E :

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Sieradzu, pl. Wojewódzki 3, za pośrednictwem Wójta Gminy Burzenin w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (art. 55 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
2. Decyzja niniejsza nie uprawnia do podejmowania jakichkolwiek działań, związanych z rozpoczęciem robót budowlanych.
3. Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym),
4. Decyzja niniejsza wygasa jeśli:
 - a) inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,
 - b) dla przedmiotowego terenu uchwalony zostanie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia są inne niż niniejszej decyzji; przepisu tego nie stosuje się, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.
5. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.



Z UD. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA GMINY
mgr Arkadiusz GIL piński

Otrzymują:

1. Powiat Sieradzki – Powiatowy Zarząd Dróg w Sieradzu - ul. Pl. Wojewódzki 3 , 98-200 Sieradz-inwestor;
2. Marszałek Województwa Łódzkiego za pośrednictwem Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi, Terenowego Inspektoratu w Sieradzu , ul. Warneńczyka 1, 98-200 Sieradz
3. Gmina Burzenin, ul. Sieradzka , 98-260 Burzenin
4. a/a

Załączniki do decyzji:

1. Załączniki graficzne Nr 1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 1F, 1G – określają teren inwestycji objęty wnioskiem.

Projekt decyzji opracował:
mgr inż. arch. Łukasz Woźniak